**辽宁工业大学旗帜网装修改造工程招标文件**

* **招标项目要求**
* **投标须知**
* **投标书**
* **投标人基本情况表**
* **项目清单（现场勘察完毕，缴纳完报名费后领取）**

**招 标 项 目 要 求**

1. 本次招标为旗帜网装修改造工程，投标方需提供符合本次招标要求的一切证书原件及售后服务承诺书原件。
2. 投标方要求有设计与施工相关资质的商家，信誉好，有经营实力，并具有类似的工程经验。
3. 投标方需提供全新、符合国家标准的设计与施工方案，并提供合同规定的维修保养期。
4. 合同由中标方与招标方双方签订。
5. 验收由招标方组织验收签字。
6. 验收地点为招标方发包工程施工现场。
7. 投标方必须由法人代表或委托代理人（具有授权书）参加投标、开标仪式、随时接受评委询问，并予以解答。

**投 标 须 知**

**一、说明**

1．适用范围：本招标文件仅适用于本次投标公告中所叙述项目内容。

2．定义：

 （1）“招标方”系指组织本次招标的招标机构。

 （2）“投标方”系指向招标方提交投标文件的施工企业或工程施工方。

3．合格的投标方：凡有能力提供服务且符合本次招标资质的施工企业或工程施工方为合格的投标方，投标方应遵守有关的法律、法规。

4．标书售价：每份人民币 壹佰圆整（￥100.00 元）。

5．投标费用：无论投标过程中的作法和结果如何，投标方自行承担所有与参加投标有关的费用。

6．投标报名时，投标方需提供营业执照。

7．投标方资格要求：

（1）具备独立法人资格的注册公司，以工商机构提供的证明为准。

（2）具有完善的售后服务制度和良好的售后服务记录，能提供良好售后服务。

（3）具有良好的商业信誉。

（4）具有依法缴纳税收的良好记录。

 （5）投标方投标前必须进行现场勘察。

8．工程内容及技术要求：

详见项目说明和工程量清单。

9．税金按照辽住建2016（49）号文件执行。

10．质保期及质保金：

 质保期1年，质保金为工程款的5%，一年后无质量问题无息支付质保金（从竣工验收之日算起）。

**二、投标文件的编写**

1．投标方应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性，以使其投标对招标文件作出实质性响应，否则，其投标将被拒绝。

2．投标文件的组成：

1. 投标书
2. 投标资格证明文件。[企业概况、企业法人营业执照]。

此外，投标方应将投标文件装订成册，并填写“投标文件资料清单”。

3．投标文件格式：

（1）投标方应按招标文件中提供的投标文件格式填写投标书、投标资格证明、工程量清单等内容。

 （2）投标方可根据招标文件中所列工程量清单中内容进行投标及报价。

4．投标报价：

（1）投标方应在招标文件所附的工程量清单上写明投标内容的单价和投标总价。如果单价与总价有出入，以单价为准。

（2）本次投标报价为综合报价。报价中应含材料费、人工费、机械费、安全措施费，工程其他直接费、间接费、利润及税金等全部费用，包括自入场、垃圾外运至竣工清理、验收合格全过程内一切费用。

5．投标方资格的证明文件：投标方必须提交证明其有资格进行投标和有能力履行合同的文件，作为投标方文件的一部分。

6．投标方保证金：

（1）投标方应向招标方提供投标保证金，金额为总投标价的2%人民币1500元，装在标有公司名称的信封中**密封**。

（2）投标保证金以现金形式提交。

（3）未按规定提交投标保证金的投标，将被视为无效投标。

（4）未中标的投标方的保证金，在定标后当日内予以退还（无息）。

（5）中标方的投标保证金，在定标后当日内予以退回中标方。

7．投标文件的签署及规定：

（1）投标文件正本和副本须打印并由投标方法人代表签字。

（2）投标文件中不许有加行、涂抹或改写。

（3）电报、电话、传真形式的投标概不接受。

**三、投标文件的递交**

1．投标文件的密封和标记：

投标方应准备投标文件正本一份、副本八份，装在同一密封袋密封，并在每一份投标文件上要注明“正本”或“副本”字样，标明招标编号、投标设备名称，一旦正本和副本有差异，以正本为准，密封袋上注明“**于2018年9月5日上午9：00之前不准启封**”的字样。

2．递交投标文件截止时间：**2018年9月5日 8:50**（北京时间），招标方拒绝在递交投标文件截止后受理投标文件。

**四、开标和评标**

1．开标：

（1）招标方按招标通告中规定的时间和地点组织开标。

（2）开标时，投标方须由法人代表或委托代理人（具有授权书）参加，签名报到同时交纳投标保证金，否则，视为自动弃权。

（3）开标时，检查投标文件密封情况，确认无误后拆封唱标，唱正本“工程量清单”中内容，以及招标方认为合适的其他内容并记录。

2．评标委员会：

招标方将根据招标采购设备的特点组建评标委员会，评标委员会对投标文件进行开标审查、质疑期间，投标方法人代表或委托代理人必须在场。

3．对投标文件的审查和确定：

（1）开标后，招标方将组织审查投标文件是否完整，是否有计算错误，要求的保证金是否已提供，文件是否恰当地签署（含法人代表签章和投标方公章）。如果单价与总价有出入，以单价为准。

（2）在对投标文件进行详细评估之前，招标方将依据投标方提供的资格证明文件审查投标方的财务、技术和维修能力。

（3）招标方允许修改投标中不构成重大偏离的微小的、非正规、不一致或不规则的地方。

4．投标文件的澄清：为了有助于对投标文件进行审查、评估和比较，招标方有权向投标方质疑，请投标方澄清其投标内容。投标方有责任按照招标方要求进行答疑和澄清。

5．其它注意事项：

（1）评标是招标工作的重要环节，评标工作在评委会内独立进行。

（2）在投标、开标期间，投标人不得向评委询问情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

（3）评委会不向落标方解释落标原因，不退还投标文件。

（4）根据投标和评标情况，招标结果可能是一次定标，也不排除再次竞争的可能性。

**五、签定合同**

评标结束后，由招标方签发《中标通知书》，同时签定合同。

 辽宁工业大学招标办公室

 2018年08月

**投 标 书**

**致：辽宁工业大学**

根据贵方 辽宁工业大学旗帜网装修改造工程 招标公告，我单位法人代表（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_正式授权并代表投标方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标方名称）提交下述文件文本正本一份和副本八份。

据此函，法人代表宣布同意如下：

 1．工程量清单中规定的工程内容投标总价为 （人民币）， （金额大写）。

2．投标方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

3．投标方已详细审查全部招标文件，完全理解并同意招标文件规定的所有事项、全部参考资料及有关附件。

4．在规定的开标议标期间，投标方不得以任何理由撤回投标，否则投标保证金将不予退回。

5．投标方同意提供按照贵方要求的与其投标有关的一切数据或资料。

6．与本投标有关的一切正式往来通讯请寄：

地址： 邮编：

电话： 传真：

投标方代表姓名、职务（印刷体）：

投标方名称：

（公章） 全权代表人签字：

日期： 2018年 月 日

**投 标 人 基 本 情 况**

**投标人基本情况表(一)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | 单位地址 |  |
| 联系电话 |  | 联系人 |  |
| 成立时间 |  | 注册资金（万元） |  | 固定资产（万元） |  |
| 法人代表 |  | 技术负责人 |  |
| 资质等级情况 | 资质名称 | 颁发部门 | 资质等级 | 颁发时间 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 投标人近三年有无不良记录或因招标违规涉及司法诉讼情况 | 有（ ），无（ ） |
| 投标人近三年承担过的工程项目 |  |
| 其他有竞争力的说明 |  |

**投标人基本情况表(二)**

|  |
| --- |
| 身份证复印件（投标时用）投标人签字: 手机号： |
| 身份证复印件（签订合同时用）签订合同人签字： 手机号： |